

Financement promoteurs immobiliers



Prise de décision rapide

Enveloppe minimum 10 M€

Programmes éligibles

- ✓ Programmes immobiliers situés tous pays
- ✓ Programmes publics et privés
- ✓ Collatéral : garantie souveraine, commande publique (off-take), ou garantie bancaire (Lettre de crédit standby – SBLC)
Alternativement pour client européen, apport 7% + nantissement des titres)

Conditions standards

- Prêt in fine
- Durée : de 5 à 15 ans
- Intérêt annuel : selon standing de la garantie
- Délais de grâce : 1 à 3 ans

Pour une étude

Merci de fournir :

- Lettre d'intention
- Fiche profil (demander format)
- Fiche présentation programme à financer
- Plans du programme (le cas échéant)
- Business plan (compte d'exploitation, cashflow, bilan prévisionnels)

Membres CIOA

Assistance

- Montage business plan
- Soutenance dossier
- Moyens constructifs